



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE  
IMOVINOM I STANOVANJE

KLASA: 372-03/23-005/1  
UR.BROJ: 251-11-22-1/003-23-19  
Zagreb, 15.11.2023.

Privremena stečajna upraviteljica  
društva REHA-EDU d.o.o.  
Vlasta Majstorović  
majstorovicvlasta@gmail.com

Predmet: Poslovni prostor Vlačka 65  
-očitovanje, dostavlja se

Nastavno na Vaš podnesak, zaprimljen putem elektroničke pošte dana 14.11.2023., u privitku Vam za potrebe daljnjeg postupanja, sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1037/2023-20 od 21.09.2023., temeljem kojeg ste imenovani za privremenog stečajnog upravitelja društva REHA-EDU d.o.o., dostavljamo Zapisnik o posvjedočenju činjenica sastavljan od strane javnog bilježnika prilikom ulaska u posjed predmetnog poslovnog prostora.

S poštovanjem,

P.O. PROČELNICE  
POMOĆNIK PROČELNICE

Juro Ivezić dipl. iur.



Privitak:  
-kao u tekstu



Republika Hrvatska

JAVNI BILJEŽNIK

Prijepis!

Željka Maroslavac

Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

U Zagrebu 2. studenog 2023. godine  
(drugog studenog dvije tisuće dvadeset treće godine)

Ja, javni bilježnik Željka Maroslavac, iz Zagreba, Av. Dubrovnik 12, dana 2. studenog 2023. godine (drugog studenog dvije tisuće dvadeset treće godine) u vremenu od 12.00h (dvanaest sati) do 13.00h (trinaest sati), na poziv stranke, Grada Zagreba, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, radi popisa stvari koje se nalaze u poslovnom prostoru na adresi u Zagrebu, Vlaška 65, pristupila sam na naznačenu mi adresu te sukladno članku 90. Zakona o javnom bilježništvu sastavljam sljedeći:

### ZAPISNIK O POSVJEDOČENJU ČINJENICA

Poslovni prostor u kojem se obavlja popis stvari se nalazi na adresi u Zagrebu, Vlaška 65.

Popis je započeo u 12.00h (dvanaest sati).

Popisu stvari prisustvovali su:

Zoran Tkalčec, rođen 26. (dvadeset šestog) lipnja 1965. (tisuću devetsto šezdeset pete), Odvojak Cmrok 1, Kašina, Grad Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 114461564 izdanu od PP Sesvete, prema izjavi predstavnik Grada Zagreba

Vlasta Majstorović, rođena 13. (trinaestog) svibnja 1958. (tisuću devetsto pedeset osme), Koparska ulica 37, Pula, kao stečajni upravitelj REHA-EDU d.o.o., Ribnjak 16, Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 117284400 izdanu od PU Istarske, a ovlaštenje uvidom u sudski registar elektronskim putem na današnji dan.

Prostor se sastoji od četiri prostorije.

Popisuju se stvari zatečene u prostoru:

1. prostorija: izlog: dvadeset devete cipela i tri torbe koje se nalaze na tri police u izlogu
- klima uređaj iznad ulaznih vrata, nepoznate marke
  - tepih
  - posuda za kišobrane
  - košara s pet pari cipela
  - šest redova polica desno, gledajući od ulaza, na kojima se nalazi devet torbi i sedam cipela
  - dvije stolice
  - šest redova polica lijevo, gledajući od ulaza, na kojima se nalazi:
  - trideset jedna cipela, tri prazne kutije na drugoj polici, selotejp, daljinski upravljač „Olimpia Splendid“
  - dva komada umjetnog cvijeća, „žlica“ za cipele, kartonska kutija kao na



fotografiji-----

-pult na kojem se nalazi:monitor „Dell“, kalkulator nepoznate marke, tastatura i miš za računalo „Logitech“, mobitel „Samsung“ svjetlije boje, tri POS aparata, kasa (prazna), dvije kartonske kutije s manjim stvarima kao na slici, dvije koverta u kojima se nalaze računi i papiri, manja metalna posuda s kemijskama, flomasterima i škarama;-----

-elektronički uređaj „Alcatel“ bijele boje;-----

-elektronički uređaj „Lenovo“ crne boje;-----

-papir i dvije manje stvari kao na slici (ispod pulta)-----

-prazna metalna posuda ispod pulta-----

-četiri kutije ispod pulta sa stvarima kao na slici-----

-devet dasaka ispod pulta i dvije kartonske kutije (prazne)-----

-metla i lopatica-----

-dvije prazne kartonske kutije-----

-metalna vješalica s vrećicama-----

-plastični stolac-----

2.prostorija-desno: šest ormara bez vratiju u kojima se nalazi:-----

-petnaest kutija od kojih se u devet nalazi obuća, a šest je praznih kutija;-----

-lijevo:-šest ormara bez vratiju u kojima se nalazi:-----

-devet kutija s parima cipela-----

-četiri prazne kutije-----

-tri kutije s parima cipela-----

-pet kutija s jednom cipelom-----

-šest kutija s parima cipela-----

-tri kutije s jednom cipelom-----

-jedna prazna kutija-----

-pet kutija s parima cipela-----

-četiri prazne kutije-----

-sedam kutija s parima cipela-----

-tri prazne kutije s cipelama-----

-četiri kutije s parima cipela-----

-tri kutije s po jednom cipelom-----

-pet praznih kutija za cipele-----

-ormar s tri police na kojoj se nalazi jedna cipela-----

3.prostorija:police na kojima se nalazi:-----

-osam dasaka manjih dimenzija-----

-šest dasaka-----

-dvije vreće s papirima-----

-jedna kutija s parom obuće-----

-dvije kutije s po jednom cipelom-----

-skalpel-----

-sredstvo za čišćenje „Arf“-----

-tri odvijača-----

-nekoliko božićnih kuglica-----

-tri žarulje-----

-pet praznih kutija-----

-sef (zaključan)-----

4.prostorija:metalne ljestve-----

-grijalica-----

-dvije kartonske kutije-----

-dvije metle za čišćenje-----

-zavjesa-----

-ogledalo-----

Brojilo struje 150772481172/13-C-9223- stanje: 8959-----

-----1249-----

Brojila vode i struje nisu pronađena.-----

Dovršeno u 13.00h(trinaest sati).-----

U znak prihvatanja utvrđenih činjenica nazočne stranke vlastoručno potpisuju izvornik zapisnika koji se s fotografijama u prilogu zadržava u arhivi javnog bilježnika, a strankama se izdaju dva prijepisa istoga s fotografijama u prilogu.-----

Potvrđujem da sam gornji zapisnik pročitala nazočnim strankama.-----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1. i 3 ZJP u iznosu od 21,24 EUR naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada po čl.26. i 38. PPJBT zaračunata u iznosu od 74,48 EUR, uvećana za 25% PDV-a.

Zoran Tkalčec, v.r.

Vlasta Majstorović, v.r.

JAVNI BILJEŽNIK  
Željka Maroslavac, v.r.

Ja, Javni bilježnik Željka Maroslavac iz Zagreba, Av. Dubrovnik 12, potvrđujem da sam ovaj prijepis usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i koji je po meni i stranakam vlastoručno potpisan i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj prijepis u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Ovaj je 2. prijepis, potpun, s fotografijama u prilogu.

Ovaj je prijepis sačinjen za Grad Zagreb.

OU-910/2023

U Zagrebu 2. studenog 2023.



JAVNI BILJEŽNIK  
Željka Maroslavac

Po ovlaštenju  
PRISJEDNIK  
Igor Pare

*[Handwritten signature]*